

**ZARZĄDZENIE NR 398 / 2019**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 25 października 2019 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 309, 1696), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjając wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **oznaczona działką nr 12395 o powierzchni 0,0852 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Andrzeja Wajdy, niezabudowana, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00032246/2. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkalno - usługowej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nr 64 zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/428/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.07.2017 roku. **Cena wywoławcza: 340 000 zł brutto** (słownie: trzysta czterdzieści tysięcy złotych).
2. **oznaczona działką nr 35236/52 o powierzchni 0,0036 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Białostockiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00030587/0. Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna, wodociągowa i energetyczna. Nabywcy zobowiązani będą do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w związku z awarią bądź konserwacją. **Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Cena: 4 182 zł brutto** (słownie: cztery tysiące sto osiemdziesiąt dwa złote).
3. **oznaczona działkami nr 33439/8, 33438/4 o łącznej powierzchni 0,0530 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Aleksandry Piłsudskiej, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00075975/4. **Działki nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, przeznaczone są do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Cena: 38 991 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden złotych).

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT MIASTA SUWAŁK